



Piotr Kozdrój

RZECZOWNAWCA

TECHNIKI MOTORYZACYJNEJ I RUCHU DROGOWEGO

Opinia numer: 1810/03/2026

z dnia: 2026/03/11

Rzeczoznawca : SRTMiRD PLMOT Piotr Kozdrój RL0000199 / RS001786

Zleceniodawca: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie REJON W  
LUBARTOWIE

Adres: ul. Krańcowa 6, 21-100 Lubartów

Zlec. pismo, znak: Zlecenie OLU.Z-13.2431.4.2026

z dnia: 2026/03/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu SKODA FABIA nr rej LLB 19162

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2026

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2010

Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: LLB 19162

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBJJ25J9B3119357



Nr INFO-EKSPERT / ID pojazdu

034-01711 / 112057

Data pierwszej rejestracji

2010/12/09

Data ważności badania technicznego

2023/12/06

Data oględzin

2026/03/11

Miejsce oględzin

ul. Krańcowa 6, 21-100 Lubartów

lubelskie

Wskazanie drogomierza

337457 km

Okres eksploatacji pojazdu (10/12/09-26/03/15)

183 mies.

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

Biały 2-warstwowy typu uni

Dop. masa całkow.

1679 kg

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe

Numer silnika

CA YB

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

1598 ccm / 66kW (90KM)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

4 / rzędowy / 16

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na miesiąc marzec 2026 roku wynosi:

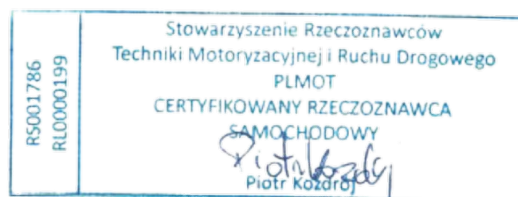
**2900 PLN**

**w tym VAT (23,0%) 542,28 PLN**

Wycenę sporządził:

**Piotr Kozdrój**

Pieczęć Rzeczoznawcy



# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 1810/03/2026

z dnia: 2026/03/11

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2026

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2010

Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR'11 E5

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: LLB 19162

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



Fot. 1



Fot. 2



Fot. 3



Fot. 4





Fot. 5



Fot. 6



Fot. 7



Fot. 8



Fot. 9



Fot. 10





Fot. 11



Fot. 12



Fot. 13



Fot. 14



Fot. 15



Fot. 16





Fot. 17



Fot. 18



Fot. 19



Fot. 20



Fot. 21



Fot. 22



OLEJ

DATA WYMIANY  
06.10.12

PRZEBIEG  
302500

RODZAJ OLEJU  
ELF 5W40

☒ FILTR OLEJU

☒ FILTR PALIWA

☒ FILTR POWIETRZA

☒ FILTR KABINOWY

NASTĘPNA WYM.

wytorawieszki.pl

11/03/2026 11:07

11/03/2026 11:07

**Strona 7**





Fot. 29



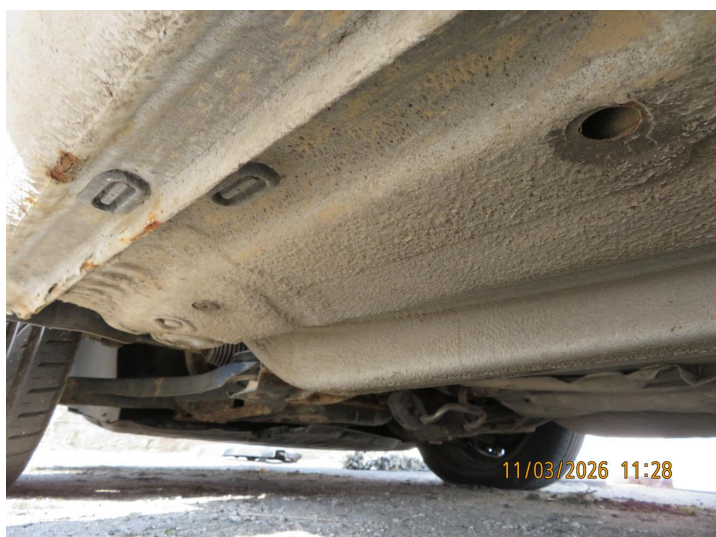
Fot. 30



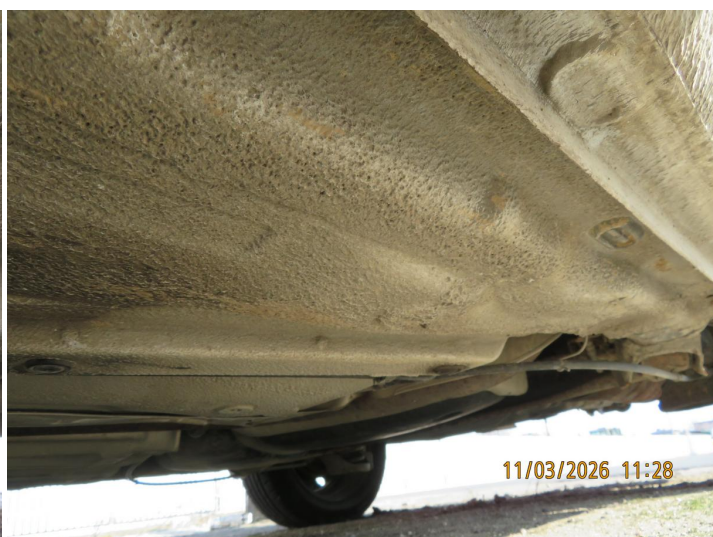
Fot. 31



Fot. 32



Fot. 33



Fot. 34





Fot. 35



Fot. 36



Fot. 37



Fot. 38



Fot. 39



Fot. 40





Fot. 41



Fot. 42



Fot. 43



Fot. 44



Fot. 45



Fot. 46





Fot. 47



Fot. 48



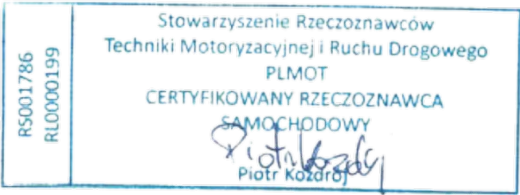
Fot. 49



Fot. 50



Fot. 51





Piotr Kozdrój

RZECZOWNAWCA

TECHNIKI MOTORYZACYJNEJ I RUCHU DROGOWEGO

OPINIA Nr: 1810/03/2026

z dnia: 2026/03/11

Rzeczoznawca : SRTMiRD PLMOT Piotr Kozdrój RL0000199 / RS001786

Zlecniodawca: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie REJON W  
LUBARTOWIE

Adres: ul. Krańcowa 6, 21-100 Lubartów

Zlec. pismo, znak: Zlecenie OLU.Z-13.2431.4.2026

z dnia: 2026/03/06

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu SKODA FABIA nr rej LLB 19162

#### DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2026

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2010

Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: LLB 19162

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBJJ25J9B3119357

Nr INFO-EKSPERT / ID pojazdu 034-01711 / 112057  
Data pierwszej rejestracji 2010/12/09  
Data ważności badania technicznego 2023/12/06  
Data oględzin 2026/03/11  
Miejsce oględzin ul. Krańcowa 6, 21-100 Lubartów  
lubelskie  
Wskazanie drogomierza 337457 km  
Okres eksploatacji pojazdu (10/12/09-26/03/15) 183 mies.  
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) Białe 2-warstwowy typu uni  
Dop. masa całkow. 1679 kg  
Rodzaj nadwozia kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe  
Numer silnika CAYB  
Jednostka napędowa z zapłonem samoczynnym  
Pojemność / Moc silnika 1598 ccm / 66kW (90KM)  
Doładowanie Turbosp. z chłodn. powietrza  
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów 4 / rzędowy / 16  
Rodzaj skrzyni biegów manualna  
Rodzaj napędu przedni (4x2)

#### WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Koło zapasowe	10
2	Szyby przednie regulowane elektrycznie	350
3	Tarcze kół stalowe 15" opony 195/55 (dopłata)	27
	Tarcze kół stalowe 15"	
	Opony 195/55 R15	

#### OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	NEXEN 195/55 R15 85V N'BLUE HD PLUS TL	6,0	38
Przednie prawe:	NEXEN 195/55 R15 85V N'BLUE HD PLUS TL	6,0	38
Tylne lewe:	NEXEN 195/55 R15 85V N'BLUE HD PLUS TL	6,0	38
Tylne prawe:	NEXEN 195/55 R15 85V N'BLUE HD PLUS TL	6,0	38



STAN TECHNICZNY POJAZDU

Podczas oględzin pojazd został uruchomiony za pomocą urządzenia rozruchowego - akumulator pojazdu uszkodzony. Płyny eksploatacyjne pojazdu zostały sprawdzone przed rozruchem, ich stan umożliwił rozruch jednak wymagają one wymiany i uzupełnienia.

- Uszkodzenia pojazdu:
- Drażek zmiany biegów pracuje w ograniczonym zakresie, co uniemożliwia załączenie wszystkich przełożeń skrzyni biegów.
  - Brak pasa bezpieczeństwa dla środkowego pasażera na tylnej kanapie.
  - Stwierdzono liczne wycieki płynów eksploatacyjnych z jednostki napędowej.
  - Nadwozie pojazdu wymaga licznych napraw blacharsko-lakierniczych.
  - Układ hamulcowy pojazdu wymaga natychmiastowej naprawy lub wymiany ze względu na znaczną korozję elementów.
  - Układ wydechowy pojazdu kwalifikuje się do wymiany.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (190 mies.)	11 500 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	387 PLN
<i>Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i związanej amortyzacji jego wyposażenia.</i>	
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	372 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2010/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.</i>	
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 2 316 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 243 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 94 457 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -18,89%.</i>	
KOREKTA ZA OGUMIENIE	118 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.</i>	
KOREKTY RÓŻNE	- 7 157 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 497
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawą korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawą do korekty ujemnej. Wpoczątku stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia.</i>		
Aktualność badań technicznych	-5,0	- 497
<i>Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2026/03/15, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak tego, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale użytkowanych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy. Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 183 mies.</i>		



Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-2,0	- 198
Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym księzką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkownika samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w księgach serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej. Wpójcie dzie stwierdzono: brak wymaganych okresowych przeglądów technicznych pojazdu.		
Liczne oznaki korozji	-25,0	-2 485
Elementy nadwozia pojazdu wykazują liczne oznaki korozji wymagające natychmiastowej naprawy.		
Uszkodzenia pojazdu	-35,0	-3 480
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Drobne zmiany biegów pracuje w ograniczonym zakresie, co uniemożliwia załadowanie wszystkich przełożeń skrzyni biegów.</li> <li>• Brak pasa bezpieczeństwa dla przedniego pasa pasaera na tylnej kanapie.</li> <li>• Stwierdzono liczne wycieki płynów eksploatacyjnych z jednostki napędowej.</li> <li>• Nadwozie pojazdu wymaga licznych napraw blacharsko-lakierniczych.</li> <li>• Układ hamulcowy pojazdu wymaga natychmiastowej naprawy lub wymiany ze względu na znaczny stopień korozji elementów.</li> <li>• Układ wydechowy pojazdu kwalifikuje się do wymiany.</li> </ul>		

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na miesiąc marzec 2026 roku wynosi:**

**2900 PLN**

(słownie: dwa tysiące dziewięćset złotych)

**w tym VAT (23,0%) 542,28 PLN**

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2026 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

**Piotr Kozdrój**

Pieczęć Rzeczoznawcy

